

Madrid, 2 de noviembre de 2021

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity ("**BME Growth**"), Vitruvio Real Estate SOCIMI, S.A. ("**VITRUVIO**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento el siguiente

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

En fecha 28 de octubre de 2021 la Sociedad ha celebrado una reunión del Consejo de Administración, debidamente convocada al efecto, en la que se ha acordado lo siguiente:

- I. Tomar conocimiento de la dimisión presentada por el Consejero D. Sergio Álvarez Sanz, por motivos personales.
- II. Como consecuencia de la dimisión anterior, nombrar por cooptación a D. Manuel Cereijo Trinidad. En cuanto a D. Manuel Cereijo, se detallan los méritos del candidato y la adscripción correspondiente en el Anexo I.
- III. Cesar a la Vicesecretaria no Consejera del Consejo de Administración, Dña. Pilar Monteagudo Tejedor.
- IV. Nombrar a D. Joaquín López-Chicheri Morales y D. Pablo Uriarte Pérez-Moreiras consejeros delegados de la Sociedad.
- V. Reelegir a D. Joaquín López-Chicheri Morales y nombrar a D. Pablo Uriarte Pérez-Moreiras miembros de la Comisión de Auditoría y Control. Asimismo, se nombró a D. Ivo Portabales González-Choren, Secretario de la misma.
- VI. Trasladar el domicilio de la Sociedad dentro del municipio de Madrid a Plaza de la Independencia, 6, 28001, modificando en consecuencia el artículo 4 de los estatutos sociales que, en adelante, tendrá la siguiente redacción:

#### ***“Artículo 4: DOMICILIO Y PÁGINA WEB CORPORATIVA.***

*La Sociedad tiene su domicilio en Madrid, Plaza de la Independencia, 6, 28001.*

*El órgano de Administración podrá crear, suprimir y trasladar establecimiento, Sucursales, Agencias o Delegaciones en cualquier punto del territorio español i del extranjero y variar la sede social dentro del mismo término municipal de su domicilio, sin necesidad de acuerdo con la Junta General de Accionistas.*

*La Sociedad dispondrá de una página web corporativa en los términos establecidos en la Ley de Sociedades de Capital y que estará inscrita en el Registro Mercantil. En dicha página web corporativa se publicarán los documentos e información preceptiva en atención a la Ley, los presentes Estatutos Sociales y cualesquiera otras normas internas, así como toda aquella información que se considere oportuno poner a disposición de los accionistas e inversores a través de este medio.*

*La modificación, el traslado o la supresión de la página web corporativa de la Sociedad será competencia del Consejo de Administración”*

Por último, en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que precisen.

---

D. Ivo Portabales González-Choren  
Secretario no consejero del Consejo de Administración  
VITRUVIO REAL ESTATE SOCIMI, S.A

## ANEXO I

D. Manuel Cereijo se licenció en Derecho en 1980 en la Universidad de Murcia y ha adquirido hasta la fecha la siguiente formación académica: 1981: Curso de especialización en Derecho Mercantil y Fiscal - Escuela de Práctica Jurídica (Murcia, España); 1982: Curso de Ciencias Empresariales. - Escuela de Ciencias Empresariales (Murcia, España); 1987: Análisis de Mercados Financieros - EAF-FEF (Madrid, España); 2006: Diploma de Postgrado en Asesoramiento Financiero /CNMV- Certificación MIFID II - Universidad Pompeu Fabra (Barcelona, España); 2018: Certificado de Asesoramiento Financiero CAF / Certificación CNMV- MIFID II - Escuela de Finanzas AFI. (Madrid, España). Recertificación en marzo de 2019; 2019: Curso de Mediador de Seguros Grupo B / Licencia de Gestión de Unit-Link - ICEA (Madrid, España).

D. Manuel Cereijo tiene una amplia experiencia profesional, que se detalla cronológicamente a continuación: desde 1982 hasta 1985: Asesor Financiero Independiente (Autónomo); desde 1985 hasta 1991: Director General de INTERNATIONAL BROKERS, S.A., AGENCIA DE VALORES; desde 1991 hasta 2002: Director de Desarrollo de Negocio de IBERAGENTES ACTIVOS, S.A., SOCIEDAD DE VALORES; Desde 2002 hasta 2015: Director General del departamento de Ultra High Net Worth Individuals de POPULAR BANCA PRIVADA, S.A. (GRUPO BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.). Desde 2015 hasta 2016: Banquero privado para oficinas multifamiliares (autónomo); Desde 2016 hasta la actualidad: Fundador, Miembro del Consejo de Administración y Director General de ALBATROS ACTIVOS XXI-EAFI, S.L. (Registro CNMV nº 198). Desde 2018 hasta la actualidad es Miembro del Consejo de Administración de ONCHENA, S.L. También es miembro número 2020 del Instituto Español de Analistas Financieros / Spanish Institute of Financial Analyst (IEAF-FEF), integrado en la European Federation of Financial Analysts Societies (EFFAS).